HALMASHAURI YA MANISPAA YA ILEMELA

ILEMELA MUNICIPAL COUNCIL
MWANZA

13/08/2022

TANGAZO LA ZABUNI

Mkurugenzi wa Halmashauri ya Manispaa ya Ilemela anawatangazia wananchi wenye sifa na wafanyabiashara wote, zabuni kwa ajili ya kuwapata wapangaji katika majengo mbalimbali ya Halmashauri yaliyopo stendi ya mabasi na maegesho ya Malori -Nyamhongolo .Taasisi, Wananchi/Kampuni/Kikundi/Ushirika na wafanyabiashara wote wenye sifa zinazohitajika mnakaribishwa kuleta maombi yenu.

NA	NAMBA YA ZABUNI	AINA YA ZABUNI.
	SEHEMU A	
	UPANGISHAJI WA VYUMBA 100 JENGO LA HOSTEL	
1	LGA/159/2021/22/NC/08 – XIV	Upangishaji wa utoaji wa huduma ya malazi katika Jengo la Hostel,Kituo cha Mabasi na Maegesho ya Malori Nyamhongolo
	SEHEMU B	
	MARUDIO YA UPANGISHAJI WA VIBANDA VYA BIASHARA.	

NA	NAMBA YA ZABUNI		AINA YA ZABUNI.		
			A. UPANGISHAJI		
1.	LGA/159/2021/2022/NC/08 – I JENGO LA	ENEO LA BIASHARA	AINA YA BIASHARA	VYUMBA NAMBA	KODI KWA MWEZI(TSH) @

MKURUGENZI HALMASHAURI YA MANISPAA YA ILEMELA
S.L.P. 735
MWANZA.

13/8/2022

	ABIRIA	A:ENEO LA CHINI	I:BENKI	1&12	7,242,000.00
			II:SUPERMARKET	2 & 11	5,925,000.00
			III:VYUMBA VYA KUKATIA TIKETI	6,7,14,15,16 & 17	155,000.00
		B:GHOROFA YA KWANZA	I:MADUKA MAKUBWA	5	783,000.00
			II:VYUMBA VYA KUKATIA TIKETI	24,25,26,27, ,29, 31,32,33,34, 35,36,37, 39,40, 41,42,43,44, 45,46,47, ,49,50,51,52 &53	155,000.00
2.	LGA/159/2021/2022/NC/08 – II JENGO LA BIASHARA	A:ENEO LA CHINI	I:BENKI	2 & 4	4,550,000.00
			II:SUPERMARKET	01	3,722,000.00
			III:MADUKA MAKUBWA	03 & 05	1,254,000.00
		B:GHOROFA YA KWANZA	I:DUKA LA VIPODOZI	06	1,003,000.00
			II: DUKA LA NGUO ZA KIKE	07	1,003,000.00
			III: DUKA LA NGUO ZA KIUME	08	1,003,000.00
			IV: DUKA LA NGUO ZA WATOTO	09	1,003,000.00
			V: DUKA LA MIKOBA/MABEGI	10	1,003,000.00
			VI: SALOON YA KIKE	11	1,003,000.00
			VII: BARBERSHOP	12	1,003,000.00

MKURUGENZI HALMASHAURI YA MANISPAA YA ILEMELA
S.L.P. 735
MWANZA.

13/8/2022

			VII: CHUMBA CHA MIKUTANO	13	1,003,000.00
			VIII: MGAHAWA	14	1,003,000.00
			IX:DUKA LA VITO/ SONARA	15	1,003,000.00
		C:GHOROFA YA PILI	I:MADUKA/OFISI	16,17,18,19, 20,21,22,23, 24 &25	752,000.00
		D:GHOROFA YA TATU	I:CHUMBA CHA OFISI	26,27,28,29, 30,31,32,33, 34 &35	501,000.00
3.	LGA/159/2021/2022/NC/08 - III JENGO LA HOSTEL	A:ENEO LA CHINI-MBELE	III: VYUMBA VYA ATM	07,08 &09	254,000.00
5.	LGA/159/2021/2022/NC/08 - V MAEGESHO YA MALORI	A:MAEGESHO YA MALORI	I:MAGHALA	133 & 134	2,543,000.00
			II: DUKA LA SPEA ZA MAGARI	130 & 131	155,000.00

MAELEZO KWA WAOMBAJI:

A: - VYUMBA 100 VYA HOSTEL

1.Muombaji lazima awe na leseni hai ya kuendesha biashara ya Guest House au Hotel au Hostel.

2.Muombaji aonyeshe utambulisho wa mlipakodi (TIN), usajili wa kampuni, kama amesajiliwa kwenye VAT basi aonyeshe usajili wa VAT, ambatanishe Tax Clearance, na Uhalali wa kisheria kusaini nyaraka (Power of Attorney inahusika kwa Kampuni tu).

3.Muombaji ataweka samani (Furniture) zake mwenyewe, kwa Muongozo wa Halmashauri

4.Muombaji awe na uzoefu wa kuendesha biashara ya Guest House, Hotel au Hostel.

5.Dhamana kwa Muombaji ni dhamana ya zabuni kwa ahadi (Bid securing declaration).

MKURUGENZI HALMASHAURI YA MANISPAA YA ILEMELA
S.L.P. 735
MWANZA.

13/8/2022

CamScanner

6.Maombi ya zabuni yatalipiwaTshs 100,000.00 **Fedha hizi hazitarudishwa.** Unapoleta maombi kumbuka kuweka stakabadhi uliyolipia ada ya uzabuni.Maombi yote yaambatishwe na picha mbili za passpoti size, za hivikaribuni.

B: MARUDIO YA UPANGISHAJI WA VIBANDA VYA BIASHARA.

1.Muombaji lazima awe na leseni hai kwa biashara husika anayokusidia kuitekeleza, mwombaji aonyeshe utambulisho wa mlipakodi (TIN), usajili wa kampuni, kama (muombaji ni kampuni) amesajiliwa kwenye VAT basi aonyeshe usajiliwa VAT, Uhalali wa kisheria kusaini nyaraka (Power of Attorney itahusika kwa kampuni tu).

2.Maombi ya zabuni yatalipiwa kulingana na aina ya zabuni kama ifuatavyo;-

i. Upangishaji wa eneo la Mabenki, Supermarket na Maghala TZS 100,000.00

ii.Upangishaji wa Vyumba vya kukatia tiketi, Migahawa, Maduka na Vyumba vya ATM TZS 50,000.00.

Fedha hizi hazitarudishwa. Unapoleta maombi kumbuka kuweka stakabadhi uliyolipia ada ya uzabuni.

3.Muombaji anaruhusiwa kuomba zabuni zaidi ya moja na kila zabuni ni lazima alipe ada ya maombi ya zabuni husika, Lakini endapo itatokea Muombaji kushinda zaidi ya chumba kimoja basi atapewa chumba kimoja tu.

MAELEZO YA JUMLA

1.Maombi yote ya fungwe kwenye bahasha kwa lakiri na juu ya bahasha andika zabuni unayoomba. Maombi yote yatumwe kwa:-**KATIBU WA BODI YA ZABUNI, HALMASHAURI YA MANISPAA YA ILEMELA, S.L.P 735 - MWANZA.**

2.Mwombaji asiwe anadaiwa na Halmashauri, asiwe na historia ya kusababisha migogoro na wala asiombe kwania ya kumpangishia mtu mwingine. Iwapo itabainika na kuthibitika atanyang'anywa chumba hicho mara moja na dhamana yake haitarejeshwa.

3.Mwombaji awe na uwezo wakulipa kodi ya chumba au eneo ndani ya siku saba baada ya kupewa barua ya tuzo, endapo akishindwa kulipa ndani ya siku kumi na nne(14) Halmashauri italazimika kupangisha mpangaji mwingine.

4.Mwombaji awasilishe zabuni halisi na nakala mbili, endapo maelezo ya halisi na nakala yatatofautiana maelezo yaliyopo kwenye nyaraka halisi ndio yatatumikak wenye tathmini.

5.Mwisho wakupokea maombi ni 29/08/2022 saa 6.00 mchana. Maombi yoyote yatakayoletwa baada ya saa6.00 mchana hayatapokelewa na ufunguzi utafanyika siku hiyo hiyo muda mfupi baadaye katika ukumbi wa mikutano wa Halmashauri. Halmashauri hailazimiki kukubali au

MKURUGENZI HALMASHAURI YA MANISPAA YA ILEMELA
S.L.P. 735
MWANZA.

13/8/2022

CamScanner

kukataa zabuni yoyote ambayo haikuzingatia sheria ya manunuzi ya umma Na 7 ya 2011 na kanuni zake GN 446 ya 2013 pamoja na marekebisho ya 2016.

6.Dhamana kwa Muombaji ni dhamana ya zabuni kwa ahadi (Bid securing declaration).

7.Zabuni ambazo zitachelewa kwa muda uliopangwa na zabuni zitakazotumwa kwa njia ya kieletroniki hazitapokelewa.

MHANDISI MODEST J. APOLINARY
MKURUGENZI WA MANISPAA
HALMASHAURI YA MANISPAA YA ILEMELA

MKURUGENZI HALMASHAURI YA MANISPAA YA ILEMELA
S.L.P. 735
MWANZA.

CamScanner